

Na temelju članka 17. stavka 1. i članka 20. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, br. 158/2003, 100/2004, 141/2006, 38/2009 i 123/2011), a u vezi s člankom 21. stavcima 1. i 2. Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj 143/2012) i člankom 6. Uredbe o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (Narodne novine, broj 37/2014), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ donijela

O B A V I J E S T

o namjeri davanja koncesije u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja bijele ribe u akvatoriju Vrgadskog kanala

I.

Koncesija na pomorskom dobru daje se u svrhu obavljanja djelatnosti uzgoja bijele ribe kapaciteta do 700 tona godišnje (lubin i komarča), na lokaciji akvatorija između otoka Vrgada i otoka Veliki i Mali Školjić, a sukladno Lokacijskoj dozvoli, klase: UP/I-350-05/14-01/000100, urbroja: 531-06-1-1-1-14-00007, od 5. rujna 2014. godine, izdanoj od strane Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprave za dozvole državnog značaja, Sektora lokacijskih dozvola i investicija.

II.

Područje pomorskog dobra koje se daje u koncesiju u svrhu gospodarskog korištenja radi obavljanja djelatnosti uzgoja bijele ribe omeđeno je koordinatnim točkama izraženim u HTRS96 projekciji, kako slijedi:

Točka	Y	X
1	420 882.550	4 856 493.827
2	420 920.620	4 856 586.301
3	421 290.518	4 856 434.023
4	421 252.449	4 856 341.548

III.

Površina pomorskog dobra, morskog akvatorija, koja se daje u koncesiju ukupno iznosi 40.000,00 m², sve kako je prikazano na grafičkoj podlozi - digitalnom ortofoto planu (DOF) s ucrtanom granicom koncesije, u mjerilu 1:5000, koja čini Prilog 1. ove Obavijesti i objavit će se u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

IV.

Koncesija se daje na vremensko razdoblje od 20 godina računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

V.

Obvezni prilog ponudi sadrži sljedeće dokumente u izvornom obliku:

1. dokaz o sposobnosti ponuditelja:

- izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana;
- račun dobiti i gubitka te bilancu za prošlu godinu, odnosno prijavu poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za protekle dvije godine (osim za novoosnovana društva i obrte), sve ovjereno od nadležne Porezne uprave;
- ovjerenu izjavu ponuditelja ili odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;
- podatke o bonitetu (BON 1), osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte;
- podatke o solventnosti (BON 2 – za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne Porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana;
- obrazac JOPPD za mjesec koji prethodi davanju ponude (a što odgovora RS-m obrascu);
- izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija, ako ih ima ili ih je imao;
- izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama;
- izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskoga kriminala.

2. ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela godišnje naknade za koncesiju, s time da početni iznos stalnog dijela koncesijske naknade iznosi 0,50 kuna po metru kvadratnom (m²) zauzete površine, a početni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade iznosi 0,30% od ukupnog prihoda ostvarenog na predmetnom području.

3. studiju gospodarske opravdanosti koja sadrži visinu ulaganja i način amortizacije, a izrađuje se prema sadržaju i u formi iz dokumentacije za javno prikupljanje ponuda. Ukupna vrijednost investicije koja se planira studijom gospodarske opravdanosti smatra se ulaganjem u osnovna sredstva.

4. garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine.

5. pismo namjere poslovne banke da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u visini od 5,0% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa.

6. ovjerenu izjavu ponuditelja da je spreman nadoknaditi troškove ishoda lokacijske dozvole u iznosu od 8.620,00 kuna društvu Dalmar d.o.o., Pakoštane.

Natječajna dokumentacija bit će objavljena u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske i na službenim internetskim stranicama Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture.

VI.

Odabir najpovoljnije ponude obavit će se prema sljedećim kriterijima i načinu bodovanja:

- ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade	20%
- ponuđeni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade	10%
- ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti	25%
- prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini	15%
- ostvarena dobit, odnosno dohodak, prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini	15%
- broj planiranih novootvorenih mjesta	5%
- iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju traži koncesiju	10%.

Svaki element ponude se vrednuje zasebno, a zbroj ukupne ocijene po kriterijima ne može iznositi više od 1,000.

Formule i način izračuna:

a) Koeficijent stalnog dijela koncesijske naknade =

$$\frac{20\% \times \text{ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}}{\text{najviši ponuđeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}}$$

b) Koeficijent promjenjivog dijela koncesijske naknade =

$$\frac{10\% \times \text{ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade}}{\text{najviši ponuđeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade}}$$

c) Koeficijent ukupne investicije =

$$\frac{25\% \times \text{ponuđeni iznos ukupne investicije}}{\text{najviši ponuđeni iznos ukupne investicije}}$$

d) Koeficijent prihoda od redovne djelatnosti =

$$\frac{15\% \times \text{prihoda od redovne djelatnosti u prethodnoj godini}}{\text{najviši prihod od redovne djelatnosti u prethodnoj godini}}$$

- e) Koeficijent ostvarene dobiti =

$$\frac{15\% \times \text{ostvarene dobiti, odnosno dohotka, prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini}}{\text{najviši iznos ostvarene dobiti, odnosno dohotka, prije oporezivanja uvećano za amortizaciju u prethodnoj godini}}$$
- f) Koeficijent broja planiranih novootvorenih radnih mjesta =

$$\frac{5\% \times \text{ponuđeni broj planiranih novootvorenih radnih mjesta}}{\text{najveći ponuđeni broj planiranih novootvorenih radnih mjesta}}$$
- g) Koeficijent iskustvo ponuditelja u obavljanju djelatnosti =

$$\frac{10\% \times \text{broj godina obavljanja djelatnosti}}{\text{najveći broj godina}}$$

VII.

Ponuda se dostavlja na adresu Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava pomorske i unutarnje plovidbe, brodarstva, luka i pomorskog prometa, 10 000 Zagreb, Prisavlje 14.

Ponuda se dostavlja u papirnatom obliku u zatvorenoj omotnici s nazivom i adresom davatelja koncesije, nazivom i adresom ponuditelja i s naznakom „Za javno prikupljanje ponuda za dodjelu koncesije u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja bijele ribe u akvatoriju Vrgadskog kanala“, te s napomenom „NE OTVARATI“.

U obzir će se uzimati samo ponude koje su u roku 30 dana od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, upućene preporučeno poštom odnosno ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga ili neposredno predane u pisarnicu Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Zagreb, Prisavlje 14.

Ako je ponuda upućena poštom preporučeno ili predana ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga, dan predaje pošti, odnosno ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga, smatra se danom predaje Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture.

Ponuda mora biti napisana na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

Javno otvaranje ponuda održat će se u prostorijama Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Zagreb, Prisavlje 14, četvrti dan po isteku roka za predaju ponuda, s početkom u 14 sati (u slučaju da je navedeni dan neradni, otvaranje ponuda bit će prvi sljedeći radni dan).

VIII.

Po objavljenom javnom prikupljanju ponuda davatelj koncesije ima pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda.

IX.

Postupak na temelju kojeg se donosi Odluka i daje koncesija najpovoljnijem ponuditelju u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja bijele ribe u akvatoriju Vrgadskog kanala, javni je postupak.

X.

Protiv ove Obavijesti žalba nije dopuštena, a protiv Odluke o davanju koncesije može se pokrenuti upravni spor.

XI.

Ova Obavijest objavit će se u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Klasa:

Urbroj:

Zagreb, .

PREDSJEDNIK

Zoran Milanović